

RIFERIMENTO: T952

Città	Alleghe
Tipologia	Porzione Indipendente
Prezzo	415.000,00€

SCHEDA

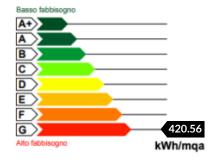
Stato Immobile	Discreto
Giardino	SÌ
Ascensore	NO
Riscaldamento	Autonomo

METRI QUADRI

Commerciali	221
Commercian	22.

CARATTERISTICHE

Locali	9
Camere	8
Bagni	2
Balconi/Terrazzi	NO
Box	NO
Posti auto	SÌ
Piano	-
Piani tot.	-
Anno	1965



DESCRIZIONE

Due unità in villetta trifamiliare con vista lago ai piedi del Monte Civetta - Masarè di Alleghe

In una posizione privilegiata, nel cuore di Masarè di Alleghe, proponiamo in vendita due appartamenti affacciati sul suggestivo Lago di Alleghe, ai piedi del maestoso Monte Civetta e a pochi minuti dagli impianti del comprensorio sciistico Civetta.

A pochi passi dalla casa si trova la fermata dello Skibus, che collega comodamente con la Marmolada e il Sellaronda, rendendo questa soluzione ideale sia come abitazione di vacanza che come investimento turistico.

La casa è attualmente oggetto di sanatoria ed è disponibile uno studio di fattibilità per la riqualificazione dell'edificio, che permetterà di rendere autonome le tre unità.

Piano interrato: porzione di casa con ingresso indipendente e scoperto di uso esclusivo, perfetto per chi cerca praticità e spazi esterni privati. Soluzione ideale per la messa a reddito.

Primo piano: appartamento luminoso con soffitta di proprietà, che offre ulteriori possibilità di personalizzazione.

L'unità al piano primo è già abitabile mentre la porzione al piano seminterrato ...







Agordo

Alleghe

Falcade

Tel: +39 0437 1836169

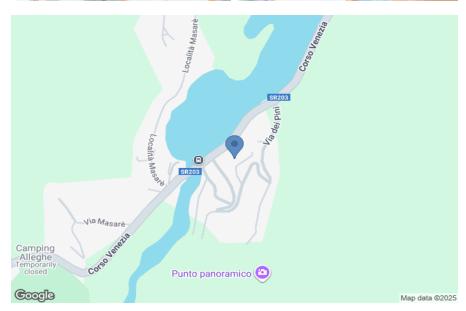
Tel: +39 0437 1836165

Tel: +39 0437 1836166



Tel: +39 0437 1836168

Val di Fassa Tel: +39 0437 1836167



Sedico