

## RIFERIMENTO: 3370

|           |              |
|-----------|--------------|
| Città     | Belluno      |
| Tipologia | Appartamento |
| Prezzo    | 88.000,00 €  |

## SCHEMA

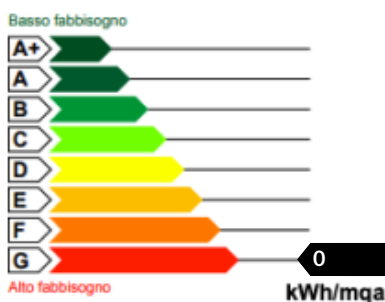
|                |                                                                 |
|----------------|-----------------------------------------------------------------|
| Stato Immobile | Buono / Abitabile                                               |
| Giardino       | NO                                                              |
| Ascensore      | NO                                                              |
| Riscaldamento  | Riscaldamento autonomo,<br>Riscaldamento a radiatori,<br>Metano |

## METRI QUADRI

|             |     |
|-------------|-----|
| Commerciali | 100 |
|-------------|-----|

## CARATTERISTICHE

|                  |      |
|------------------|------|
| Locali           | 4    |
| Camere           | 1    |
| Bagni            | 1    |
| Balconi/Terrazzi | NO   |
| Box              | NO   |
| Posti auto       | Sì   |
| Piano            | 3    |
| Piani tot.       | 1    |
| Anno             | 1980 |



Consulente  
**Giuliano Dal Magro**

Tel: +39 0437 852971  
sedico@dolomitissime.com

## DESCRIZIONE

Per informazioni: 0437852971 - sedico@dolomitissime.com - Rif. 3370

In vendita a Belluno, proponiamo appartamento situato in una zona comoda e ben servita, ideale per chi desidera vivere in un contesto urbano tranquillo ma vicino ai principali servizi.

L'immobile si presenta in **buone condizioni** ed è abitabile da subito. La disposizione interna si sviluppa su un unico livello offrendo ambienti funzionali e ben organizzati.

Grazie alla **metratura generosa** e alla distribuzione degli spazi, l'appartamento rappresenta una soluzione interessante sia come **abitazione principale** sia come **investimento immobiliare** a Belluno.

La posizione consente di raggiungere facilmente negozi, servizi, scuole e collegamenti, rendendo questa proposta adatta a diverse esigenze abitative. Una soluzione concreta per chi cerca un appartamento in vendita a Belluno, in **buono stato** e con **spazi confortevoli**.

La proprietà si trova al **terzo piano** senza ascensore e non dispone di garage e cantina.

Se ti interessa questo immobile e vuoi vederlo o avere mag...

