

## RIFERIMENTO: T175

Città	Val di zoldo
Tipologia	Appartamento
Prezzo	275.000,00 €

## SCHEMA

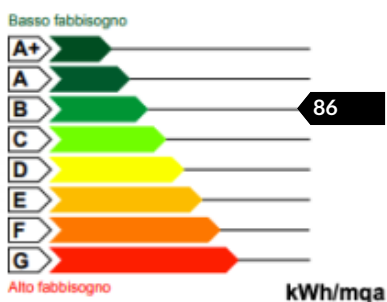
Stato Immobile	Ottimo / Ristrutturato
Giardino	NO
Ascensore	Sì
Riscaldamento	Riscaldamento a pavimento Riscaldamento autonomo

## METRI QUADRI

Commerciali	77
-------------	----

## CARATTERISTICHE

Locali	4
Camere	1
Bagni	1
Balconi/Terrazzi	NO
Box	Sì
Posti auto	Sì
Piano	-
Piani tot.	1
Anno	2008



Consulente  
**Giuliano Dal Magro**

Tel: +39 0437 852971  
sedico@dolomitissime.com

## DESCRIZIONE

Per informazioni: 0437852971 - sedico@dolomitissime.com - Rif. T175 - N.9

A Dont di Zoldo, a soli 950 metri di altitudine, ti proponiamo un **appartamento** che unisce praticità, luminosità e panorama in una posizione invidiabile. Ideale per chi cerca una **casa di montagna** accessibile tutto l'anno senza salire troppo in quota, l'appartamento dista solo 25 km dall'autostrada di Belluno e appena 6 km dagli impianti dello **Ski Civetta**, nel cuore del **Dolomiti Superski**.

Inserito nel complesso "Casa Battistin", l'immobile si trova in una zona centrale ma sopraelevata rispetto al paese, offrendo una vista aperta e suggestiva sulle Dolomiti. Si trova al secondo piano servito da **ascensore** e si apre su una **zona giorno accogliente con cucina americana a vista** e accesso diretto a un **ampio terrazzo abitabile**, perfetto per rilassarsi al sole o cenare all'aperto con lo sfondo delle montagne. La zona notte comprende una **camera matrimoniale**, un **bagno finestrato** e un pratico **ripostiglio** che a...

