

## RIFERIMENTO: NT103

Città	Belluno
Tipologia	Locale Commerciale
Prezzo	100.000,00 €

## SCHEDA

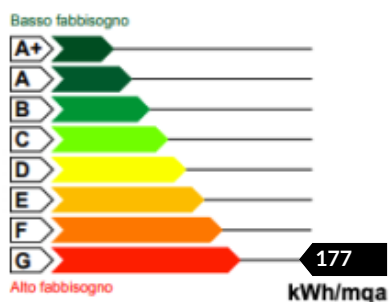
Stato Immobile	Buono
Giardino	NO
Ascensore	NO
Riscaldamento	-

## METRI QUADRI

Commerciali	85
-------------	----

## CARATTERISTICHE

Locali	2
Camere	0
Bagni	0
Balconi/Terrazzi	NO
Box	NO
Posti auto	NO
Piano	S1T
Piani tot.	-
Anno	0



Consulente  
**Giuliano Dal Magro**

Tel: +39 0437 1836168  
sedico@dolomitissime.com

## DESCRIZIONE

Per informazioni: 0437852971 - sedico@dolomitissime.com - Rif. NT103

Sogni di dare alla tua attività la visibilità che merita? Di aprire la tua impresa in una posizione dove il passaggio e il prestigio sono garantiti ogni giorno? Questa è l'opportunità che stavi aspettando.

Proponiamo in vendita un immobile commerciale situato nel cuore della città. L'immobile è la combinazione perfetta di funzionalità e posizione. Si sviluppa su due livelli: Piano Terra: Un negozio accogliente e luminoso, con vetrina affacciata direttamente sulla piazza. Questo spazio è ideale per accogliere i tuoi clienti e valorizzare i tuoi prodotti o servizi. Piano Interrato: Un indispensabile magazzino collegato, perfetto per lo stoccaggio della merce, come archivio o per gestire la logistica della tua attività senza sacrificare spazio espositivo.

Perché Investire Qui: Il Valore della Posizione. Ci troviamo nel centro storico di Belluno, il "salotto buono" della città. Piazza del mercato non è solo un indirizzo, è il fulcro della vita commerciale e sociale, un luogo di ritrovo, eventi e forte passaggio pedonale. Belluno, splendida porta...

