

RIFERIMENTO: T164

Città	Cesiomaggiore
Tipologia	Villa / Casa Singola
Prezzo	470.000,00€

SCHEDA

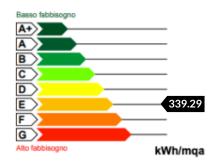
Stato Immobile	Nuovo
Giardino	SÌ
Ascensore	NO
Riscaldamento	Autonomo

METRI QUADRI

Commerciali 1e

CARATTERISTICHE

Locali	11
Camere	3
Bagni	2
Balconi/Terrazzi	NO
Box	SÌ
Posti auto	SÌ
Piano	T
Piani tot.	-
Anno	1996





Tel: +39 0437 1836168 sedico@dolomitissime.com

DESCRIZIONE

Per informazioni: 0437852971 - sedico@dolomitissime.com - Rif. T164

In una splendida zona verde, soleggiata e con vista aperta sulla vallata sottostante, proponiamo in vendita una villa bifamiliare composta da due porzioni indipendenti e adiacenti, perfette per chi desidera unire abitazione e investimento o per famiglie numerose che cercano spazi autonomi ma vicini.

La prima porzione, ristrutturata e abitabile fin da subito, offre ambienti ampi, accoglienti e ben rifiniti. Al piano terra troviamo una zona giorno luminosa e spaziosa, con cucina e soggiorno separati, arricchiti dalla presenza di una tradizionale stube a legna, ideale per creare un'atmosfera calda e conviviale nelle stagioni fredde.

L'unità è dotata di cappotto ed è provvista di impianto fotovoltaico, impianto solare per acqua sanitaria, climatizzazione, impianto di allarme perimetrale, impianto di videosorveglianza cablato, caldaia a legna con puffer da 1000 litri, caldaia a gasolio con valvola bypass per l'uso simultaneo.

La zona notte si compone di tre camere da letto e un bagno finestrato e completo, pensato con funzionalità e praticità.

Completano la propr...









