

## RIFERIMENTO: T164

Città	Cesiomaggiore
Tipologia	Casa bifamiliare
Prezzo	430.000,00 €

## SCHEMA

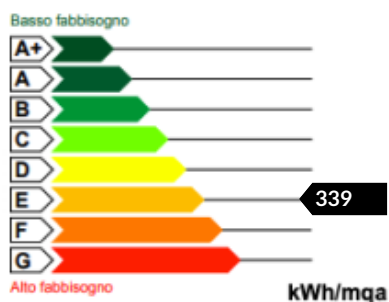
Stato Immobile	Buono / Abitabile
Giardino	Sì
Ascensore	NO
Riscaldamento	Riscaldamento autonomo, Riscaldamento a radiatori, Riscaldamento a stufa, Fotovoltaico, Pannelli solari

## METRI QUADRI

Commerciali	163
-------------	-----

## CARATTERISTICHE

Locali	11
Camere	3
Bagni	2
Balconi/Terrazzi	NO
Box	Sì
Posti auto	Sì
Piano	T
Piani tot.	-
Anno	0



## DESCRIZIONE

Per informazioni: 0437852971 - sedico@dolomitissime.com - Rif. 3502

Villa bifamiliare in vendita a Cesiomaggiore, composta da due porzioni indipendenti: una ristrutturata e abitabile con **stube a legna, aria condizionata, tre camere e garage doppio**; l'altra da ristrutturare, con ampio potenziale. Posizione panoramica, soleggiata e immersa nel verde. Completano la proprietà un **deposito agricolo** da poco ristrutturato ed ampio scoperto esclusivo.

In una splendida zona verde, soleggiata e con vista aperta sulla vallata sottostante, proponiamo in vendita una villa bifamiliare composta da due porzioni indipendenti e adiacenti, perfette per chi desidera unire abitazione e investimento o per famiglie numerose che cercano spazi autonomi ma vicini. Il lotto include circa **15.000 mq di terreno** circostante ed un deposito di circa 50 mq.

La prima porzione, ristrutturata e abitabile fin da subito, offre ambienti ampi, accoglienti e ben rifiniti. Al piano terra troviamo una zona giorno luminosa e spaziosa, con cucina e soggiorno separati, arricchiti dalla presenza di una tra...



Consulente  
**Giuliano Dal Magro**

Tel: +39 0437 852971  
sedico@dolomitissime.com