Dolomitissime
L'immobile nelle Dolomiti, dal 1977

RIFERIMENTO: T932

Città	Rocca Pietore
Tipologia	Rustico / casale
Prezzo	93.000,00 €

SCHEDA

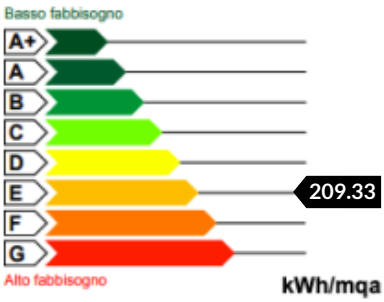
Stato Immobile	Da Ristrutturare
Giardino	SÌ
Ascensore	NO
Riscaldamento	Autonomo

METRI QUADRI

Commerciali	271

CARATTERISTICHE

Locali	12
Camere	4
Bagni	2
Balconi/Terrazzi	NO
Box	NO
Posti auto	NO
Piano	-
Piani tot.	4
Anno	1900



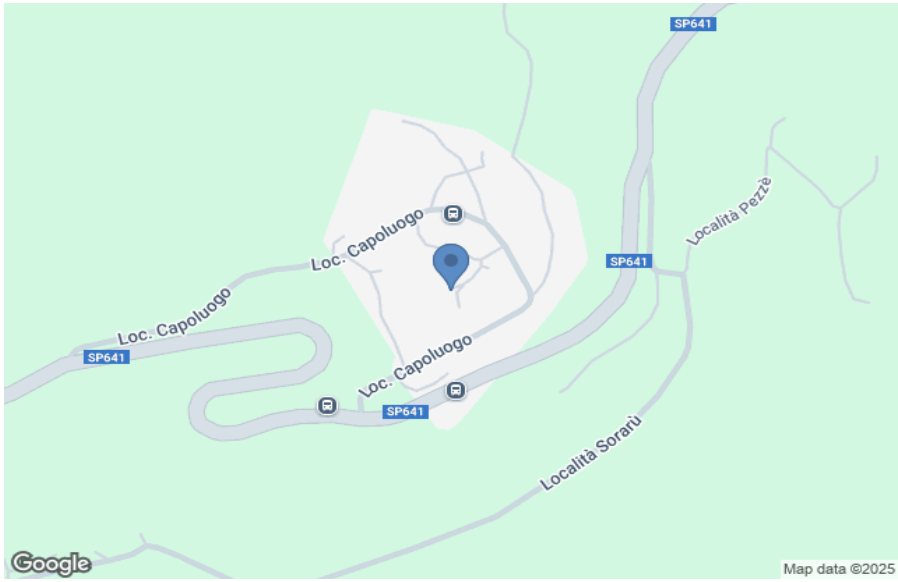
Consulente
Carlo De Biasio

Tel: +39 0437 1836165
alleghe@dolomitissime.com

DESCRIZIONE

Per informazioni: 0437723805 - alleghe@dolomitissime.com - Rif. T932

Benvenuto nel cuore di Rocca Pietore, dove la maestosità delle Dolomiti fa da cornice a questa gemma di un tempo passato che ha la potenzialità di rivivere attraverso una ristrutturazione oppure creando un edificio completamente nuovo.

Questa casa si trova nel pieno centro di Rocca Pietore, in una zona estremamente comoda e tranquilla, defilata rispetto alle strade trafficate che in alta stagione possono risultare fastidiose. Questa casa ti saprà regalare la pace che cerchi senza rinunciare alla vicinanza strategica ai servizi e alle principali attrazioni naturalistiche e storiche dell'area: in pochissimi minuti d'auto potrai raggiungere gli impianti della Marmolada con il giro del Sellaronda, ma anche dello Ski Civetta e oltre.

Il progetto di ristrutturazione è già stato approvato e prevede la demolizione con ricostruzione per realizzare due unità immobiliari con relative pertinenze. E gli oneri per il contributo di costruzione dell'ampliamento e della ristrutturazione sono già stati pagati e non dovrai pensarci! Se invece preferisci dare un tocco personale, puoi riv...