

## RIFERIMENTO: T384

Città	Falcade
Tipologia	Appartamento
Prezzo	230.000,00 €

## SCHEDA

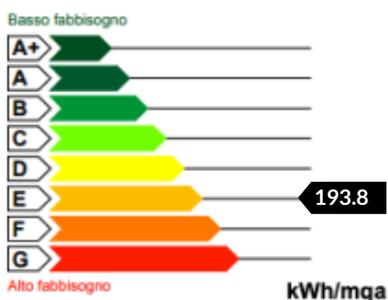
Stato Immobile	Buono
Giardino	Sì
Ascensore	NO
Riscaldamento	Autonomo

## METRI QUADRI

Commerciali	85
-------------	----

## CARATTERISTICHE

Locali	3
Camere	2
Bagni	1
Balconi/Terrazzi	NO
Box	NO
Posti auto	Sì
Piano	2
Piani tot.	2
Anno	1981



Consulente  
**Sergio De Biasio**

Tel: +39 0437 1836166  
falcade@dolomitissime.com

## DESCRIZIONE

Per informazioni: 0437599777 - falcade@dolomitissime.com - Rif. T384

A Tabiadon di Val, una delle frazioni più tranquille e soleggiate situata a solo di 2km dal centro di Caviola, proponiamo in vendita un appartamento mansardato al secondo e ultimo piano, già abitabile e pronto per essere vissuto fin da subito. È la soluzione ideale per chi cerca una casa in montagna comoda, accogliente e in una zona riservata.

L'ingresso si apre su una luminosa zona giorno open space con cucina a vista, un ambiente spazioso e funzionale perfetto per la vita quotidiana o per accogliere amici e familiari durante le vacanze. Dal soggiorno si accede direttamente al balcone, ben esposto e soleggiato, ideale per rilassarsi all'aria aperta con una splendida vista sul verde e sulle montagne circostanti.

La zona notte è composta da due camere da letto, entrambe spaziose, una delle quali ha accesso al terrazzo. Il bagno è completo e finestrato. A completare l'offerta troviamo un box auto coperto ed una cantinetta, un dettaglio molto utile soprattutto in inverno.

Il riscaldamento è elettrico con termoconvettori.

L'appartamento si trova in u...

