Dolomitissime
L'immobile nelle Dolomiti, dal 1977

RIFERIMENTO: AL-343_1

Città	Alleghe
Tipologia	Appartamento
Prezzo	460.000,00 €

SCHEDA

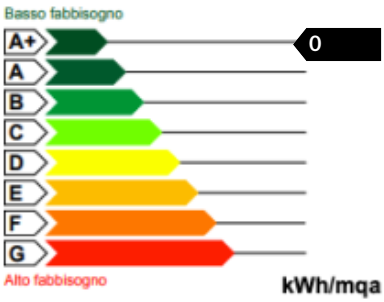
Stato Immobile	Nuovo / In costruzione
Giardino	NO
Ascensore	SÌ
Riscaldamento	Riscaldamento centralizzato con contabilizzatori

METRI QUADRI

Commerciali	155

CARATTERISTICHE

Locali	4
Camere	3
Bagni	2
Balconi/Terrazzi	NO
Box	NO
Posti auto	SÌ
Piano	0
Piani tot.	1
Anno	2026



DESCRIZIONE

Un grande appartamento con giardino privato nel cuore di Caprile: una rarità tutta da scoprire.

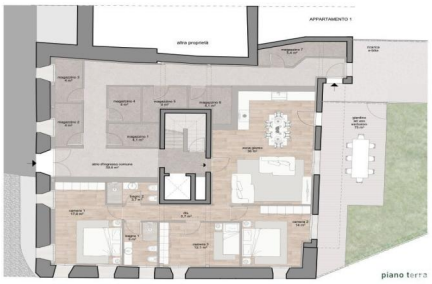
Nel centro di Caprile di Alleghe, all'interno del rinnovato **Palazzo Carducci**, proponiamo un quadrilocale al piano terra che unisce spazi generosi, **finiture di pregio**, **efficienza energetica** e una caratteristica davvero difficile da trovare in questa posizione: 75 mq di giardino ad uso esclusivo.

L'appartamento, con una superficie di 155,40 mq, è oggetto di una completa ristrutturazione in **classe energetica A4**. Gli ambienti sono pensati per offrire funzionalità e comfort, a partire dall'ampia zona giorno con **cucina a vista**, uno spazio da vivere e condividere in ogni stagione.

La zona notte comprende tre camere da letto, un **bagno finestrato con doccia** e un secondo bagno di servizio, una distribuzione particolarmente adatta anche alle esigenze di una famiglia.

Ma è all'esterno che questa proprietà rivela uno dei suoi maggiori punti di forza: un **giardino privato di 75 mq**, dove organizzare pranzi all'aperto, rilassarsi nelle gi...









Dolomitissime S.r.l.
Corso Roma 76/78, 32020 Falcade (BL)
marketing@dolomitissime.com

Agordo Tel: +39 0437 640900
Alleghe Tel: +39 0437 723805
Cadore Tel:

Falcade Tel: +39 0437 599777
Sedico Tel: +39 0437 852971
Val di Fassa Tel: +39 0462 865360