

## RIFERIMENTO:

Città	Santa Giustina
Tipologia	Casa bifamiliare
Prezzo	75.000,00 €

## SCHEDA

Stato Immobile	Da ristrutturare
Giardino	NO
Ascensore	Sì
Riscaldamento	Riscaldamento a radiatoriAssente

## METRI QUADRI

Commerciali	131
-------------	-----

## CARATTERISTICHE

Locali	6
Camere	2
Bagni	1
Balconi/Terrazzi	NO
Box	NO
Posti auto	NO
Piano	-
Piani tot.	3
Anno	0

## DESCRIZIONE

Per informazioni: 0437852971 - sedico@dolomitissime.com - Rif. sed-118

Vicino al centro di Santa Giustina, proponiamo in vendita una porzione di casa terra-cielo disposta su due piani più soffitta, con corte esclusiva.

**L'immobile, da ristrutturare**, rappresenta una straordinaria opportunità per chi desidera creare una casa su misura, modellandola secondo il proprio stile e le proprie esigenze. Gli spazi si prestano a molteplici soluzioni abitative, ideali sia per una **residenza principale** che per un **investimento di valore** nel tempo.

Santa Giustina è un paese vivo e ben organizzato, immerso nel verde della Valbelluna, con tutti i servizi essenziali, collegamenti efficienti e una qualità della vita autentica, tipica dei centri di montagna. La posizione strategica rende l'immobile facilmente accessibile e particolarmente interessante per chi cerca **tranquillità** senza rinunciare alla **comodità**.

Una proposta pensata per chi non cerca una casa qualunque, ma un **progetto da realizzare**, dove ogni scelta racconta qualcosa di sé.

Se ti interessa questo im...



Consulente  
**Mattia Fontana**

Tel: +39 0437 852971  
sedico@dolomitissime.com