

### **RIFERIMENTO: T510**

Città	San Gregorio nelle Alpi
Tipologia	Porzione Indipendente
Prezzo	140.000,00€

### **SCHEDA**

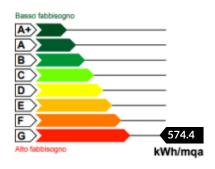
Stato Immobile	Originale
Giardino	SÌ
Ascensore	NO
Riscaldamento	Autonomo

# **METRI QUADRI**

Commerciali 137

## **CARATTERISTICHE**

Locali	5
Camere	2
Bagni	2
Balconi/Terrazzi	NO
Box	SÌ
Posti auto	SÌ
Piano	T
Piani tot.	3
Anno	1984





Tel: +39 0437 1836168 sedico@dolomitissime.com

#### **DESCRIZIONE**

Per informazioni: 0437852971 - sedico@dolomitissime.com - Rif. T510

San Gregorio nelle Alpi, Loc. Cargnach, in posizione tranquilla e soleggiata, proponiamo interessante porzione di casa degli anni '80, pronta per essere abitata.

L'abitazione si sviluppa su più livelli ed è composta da soggiorno-pranzo, cucina separata e un comodo bagno, due camere da letto e uno spazio aggiuntivo ideale come terza camera o studio. Tre ampi terrazzi perfetti per godersi il panorama e le giornate di sole.

Completano la proprietà un garage, una cantina, una pratica lavanderia e la centrale termica. La casa è circondata da un terreno in comune recintato, ideale per momenti di relax all'aperto, con la possibilità di essere suddiviso per una maggiore indipendenza. Riscaldamento autonomo a gasolio.

Una soluzione ideale sia come prima casa che come casa vacanze.

Se ti interessa questo immobile e vuoi vederlo o avere maggiori informazioni, contattaci all'ufficio di Sedico - tel. 0437852971 - sedico@dolomitissime.com

Classe energetica "G" IPE (574,40 kWh/mqa)







Agordo

Alleghe

Falcade

Tel: +39 0437 1836169

Tel: +39 0437 1836165

Tel: +39 0437 1836166



Tel: +39 0437 1836168

Val di Fassa Tel: +39 0437 1836167

