Dolomitissime
L'immobile nelle Dolomiti, dal 1977

## RIFERIMENTO: 3507

| | |
|---|---|
| **Città** | Cencenighe Agordino |
| **Tipologia** | Appartamento |
| **Prezzo** | 55.000,00 € |

## SCHEDA

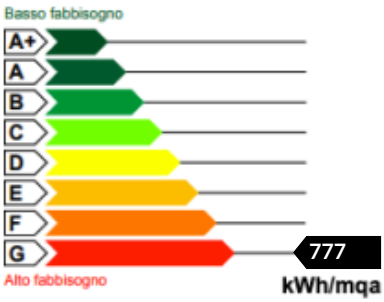
| | |
|---|---|
| **Stato Immobile** | Da ristrutturare |
| **Giardino** | NO |
| **Ascensore** | NO |
| **Riscaldamento** | Riscaldamento autonomo, Riscaldamento a stufa, Legna |

## METRI QUADRI

| | |
|---|---|
| **Commerciali** | 86 |

## CARATTERISTICHE

| | |
|---|---|
| **Locali** | 5 |
| **Camere** | 1 |
| **Bagni** | 1 |
| **Balconi/Terrazzi** | NO |
| **Box** | NO |
| **Posti auto** | SÌ |
| **Piano** | 1 |
| **Piani tot.** | 2 |
| **Anno** | 1900 |




## DESCRIZIONE

Per informazioni Ufficio Dolomitissime Alleghe - tel +390437723805 - alleghe@dolomitissime.com

Porzione di casa da ristrutturare nel cuore del centro storico di Cencenighe Agordino

Nel caratteristico centro storico di Cencenighe Agordino proponiamo in vendita una porzione di casa da ristrutturare, ideale per chi desidera realizzare un'abitazione personalizzata in un contesto autentico e ricco di fascino.

L'immobile si sviluppa al secondo piano e nel sovrastante piano sottotetto, per una superficie catastale complessiva di **86 mq**. Gli ambienti offrono interessanti possibilità di ridistribuzione degli spazi in funzione delle proprie esigenze.

L'accesso avviene dalla stradina interna del borgo, percorribile fino all'altezza della casa anche in auto, seppur sia di larghezza ridotta. La proprietà dispone di **due balconi** affacciati verso il paese, dai quali si gode una piacevole vista sul **Monte Pelsa** e sulle suggestive **Pale di San Lucano**.

L'edificio presenta già una parte completamente recuperata: i piani terra e primo, che costituiscono un'altra porzione della casa, sono già stati ri...












Consulente
**Laura Dalla Torre**

Tel: +39 0437 723805
alleghe@dolomitissime.com