

RIFERIMENTO: 3595

Città	Rocca Pietore
Tipologia	Appartamento
Prezzo	115.000,00 €

SCHEMA

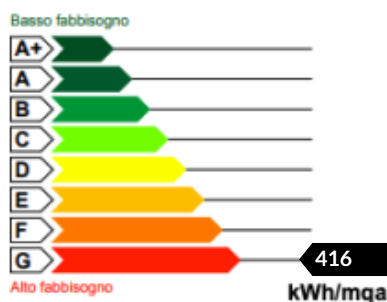
Stato Immobile	Da ristrutturare
Giardino	NO
Ascensore	NO
Riscaldamento	Riscaldamento autonomo, Pellet

METRI QUADRI

Commerciali	112
-------------	-----

CARATTERISTICHE

Locali	7
Camere	3
Bagni	1
Balconi/Terrazzi	NO
Box	NO
Posti auto	Sì
Piano	0
Piani tot.	4
Anno	1920



DESCRIZIONE

Porzione nel cuore di Sottoguda – Borgo tra i più belli d'Italia

Nel suggestivo borgo di Sottoguda, frazione del comune di Rocca Pietore, a pochi passi dai rinomati Serrai di Sottoguda e a pochi minuti di auto dalla Marmolada e dal collegamento sciistico del Sellaronda, proponiamo in vendita una porzione di casa tipica dolomitica, parte di un edificio con sole tre unità abitative.

La proprietà, distribuita su tre livelli, è stata parzialmente ristrutturata e offre la possibilità di essere completata secondo il proprio gusto e le proprie esigenze.

Piano interrato: ampia cantina ideale come deposito o locale caldaia.

Piano terra: cucina, salotto tipico rivestito in larice con stube in muratura e bagno.

Primo piano: tre stanze luminose e accoglienti.

Le scale interne sono in comune con l'unità adiacente.

Dalla casa si ammira una splendida vista sul Piz de Guda, sul borgo di Sottoguda e sul meraviglioso bosco di faggi più alto d'Europa, un patrimonio naturale di straordinaria bellezza che incornicia il paesaggio.

Per chi desidera un progetto più ampio, vi è la p...



Consulente
Carlo De Biasio

Tel: +39 0437 723805
alleghe@dolomitissime.com