

RIFERIMENTO: T958

Città	Selva di Cadore
Tipologia	Porzione Indipendente
Prezzo	170.000,00 €

SCHEMA

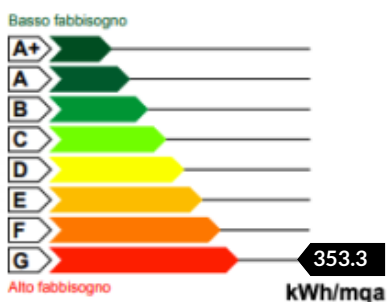
Stato Immobile	Da Ristrutturare
Giardino	Sì
Ascensore	NO
Riscaldamento	Autonomo

METRI QUADRI

Commerciali	188
-------------	-----

CARATTERISTICHE

Locali	18
Camere	2
Bagni	0
Balconi/Terrazzi	NO
Box	NO
Posti auto	NO
Piano	0
Piani tot.	3
Anno	1900



DESCRIZIONE

Per informazioni: 0437723805 - alleghe@dolomitissime.com - Rif. T958

In Località Costa di Selva di Cadore, immerso nella natura incontaminata delle Dolomiti, si trova questa affascinante porzione terra-cielo indipendente, un'opportunità unica per chi desidera vivere in un angolo tranquillo e panoramico della montagna. L'immobile, da ristrutturare, si sviluppa su quattro livelli e offre spazi perfetti per essere personalizzati e trasformati in una residenza accogliente e moderna. Al piano terra, un locale annesso rappresenta la base ideale per creare una taverna rustica dove trascorrere serate indimenticabili con famiglia e amici.

Con circa 1950 mq di spazi verdi, l'immobile gode di una vista mozzafiato sul Monte Pelmo e sull'inconfondibile villaggio di Colle Santa Lucia, incorniciando ogni finestra con il fascino delle montagne dolomitiche. La casa, pur necessitando di una ristrutturazione, conserva al suo interno dettagli architettonici tradizionali che aggiungono carattere e autenticità, rendendo questo immobile perfetto per chi cerca una fusione tra la tradizione e la possibilità di creare una dimora su misura.

Gli impianti sciistici del comp...

