

## RIFERIMENTO: T183

Città	Sospirolo
Tipologia	Terratetto unifamiliare
Prezzo	129.000,00 €

## SCHEMA

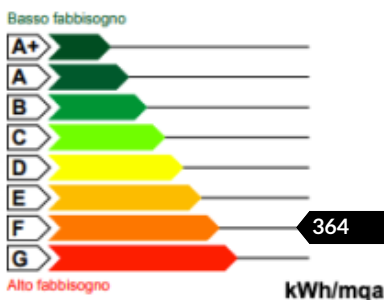
Stato Immobile	Da Ristrutturare
Giardino	Sì
Ascensore	NO
Riscaldamento	Riscaldamento a stufa Riscaldamento a radiatori

## METRI QUADRI

Commerciali	350
-------------	-----

## CARATTERISTICHE

Locali	11
Camere	4
Bagni	1
Balconi/Terrazzi	NO
Box	NO
Posti auto	NO
Piano	-
Piani tot.	-
Anno	0



Consulente

Tel: +39 0437 599777  
marketing@dolomitissime.com

## DESCRIZIONE

Per informazioni: 0437852971 - sedico@dolomitissime.com - Rif. T183

Nel cuore della suggestiva località di Mis, a Sospirolo, proponiamo in vendita una porzione di **rustico in pietra**, tipica architettura di un tempo, ideale per chi desidera un investimento dal carattere autentico o un progetto da plasmare secondo il proprio gusto.

L'immobile si compone di una parte abitativa e un antico volume un tempo destinato a **fienile e stalla**, ricco di potenzialità. Una porzione è attualmente oggetto di ristrutturazione e prevede la realizzazione di un soggiorno con angolo cottura, una camera da letto e un bagno. Il riscaldamento è autonomo a **GPL** e integrato dalla possibilità di una **stufa a legna**, che mantiene intatta l'atmosfera calda delle case di montagna.

All'esterno, una **corte esclusiva** di 330 mq offre respiro e privacy, ideale per un giardino, per pranzi all'aperto o semplicemente per godersi il silenzio del luogo. Poco distante, completa la proprietà un ulteriore terreno di circa 1.900 mq, utile per attività agricole, hobby o future progettualità.

Il contesto è...

