

## RIFERIMENTO: T380

Città	San Tomaso Agordino
Tipologia	Rustico / casale
Prezzo	51.000,00 €

## SCHEDA

Stato Immobile	Da Ristrutturare
Giardino	Sì
Ascensore	NO
Riscaldamento	Assente

## METRI QUADRI

Commerciali	72
-------------	----

## CARATTERISTICHE

Locali	3
Camere	2
Bagni	0
Balconi/Terrazzi	NO
Box	NO
Posti auto	NO
Piano	T-1
Piani tot.	-
Anno	1900

## DESCRIZIONE

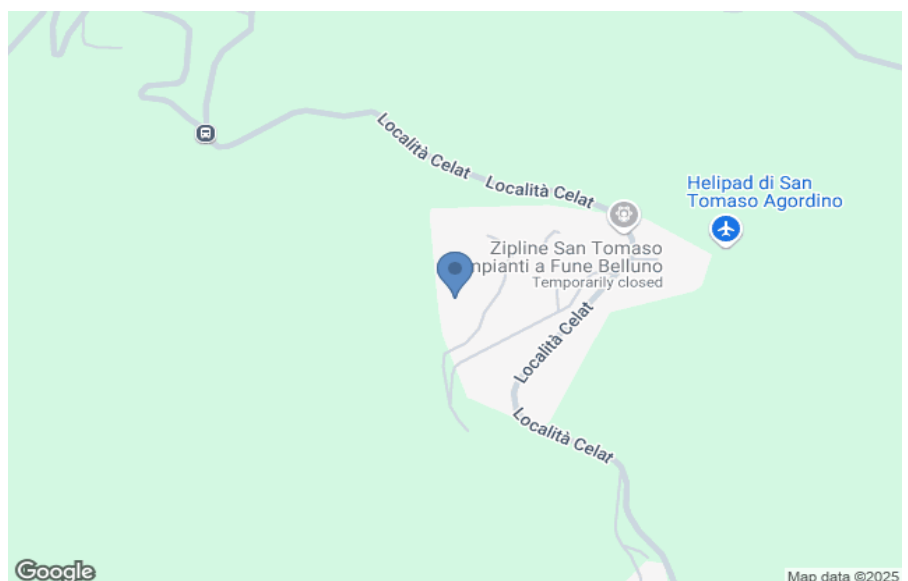
Per informazioni: 0437723805 - [alleghe@dolomitissime.com](mailto:alleghe@dolomitissime.com) - Rif. T380

A Celat di San Tomaso Agordino, nel cuore delle Dolomiti, proponiamo in vendita un autentico tabià da ristrutturare che rappresenta un'opportunità irripetibile per chi sogna una dimora unica, ricca di storia e tradizione.

Questo immobile, dalle dimensioni contenute ma ricco di potenziale, si trova in una posizione incantevole: super soleggiata, immersa nella quiete e con una vista mozzafiato sul maestoso Monte Civetta. La località è perfetta per chi desidera vivere la montagna in ogni stagione, lontano dai grandi flussi turistici ma a pochi minuti di auto dai principali centri sciistici e attrazioni della zona, come Alleghe con lo Ski Civetta e Falcade con la Ski Area San Pellegrino.

Il tabià è dotato di un ampio terreno adiacente di circa 220 mq, ideale per creare un giardino privato dove rilassarsi e trascorrere momenti indimenticabili.

San Tomaso Agordino si distingue per la sua posizione strategica: vicina ai principali punti di interesse delle Dolomiti, ma lontana dal caos, regala un'oasi di pace e autenticità. Questo fienile è la tela perfetta per chi ...



Consulente  
**Christian Pomarè**

Tel: +39 0437 1836165  
[alleghe@dolomitissime.com](mailto:alleghe@dolomitissime.com)