

## RIFERIMENTO: XT106

Città	Santa Giustina
Tipologia	Area Artigianale / Commerciale
Prezzo	Trattativa Riservata

## SCHEMA

Stato Immobile	-
Giardino	NO
Ascensore	NO
Riscaldamento	-

## METRI QUADRI

Commerciali	987
-------------	-----

## CARATTERISTICHE

Locali	1
Camere	1
Bagni	0
Balconi/Terrazzi	NO
Box	NO
Posti auto	NO
Piano	-
Piani tot.	-
Anno	0

## DESCRIZIONE

Per informazioni: 0437852971 - sedico@dolomitissime.com - Rif. XT106

A Santa Giustina Bellunese, proprio accanto al Supermercato Kanguro, proponiamo in vendita un terreno edificabile a destinazione commerciale, situato in una delle zone più strategiche dell'intera area.

Questa è un'opportunità unica per chi desidera realizzare la propria attività in un contesto ad alta visibilità, con un flusso costante di passaggio sia veicolare che pedonale, grazie alla posizione privilegiata lungo la strada principale che porta verso Feltre.

Il lotto, pianeggiante e facilmente accessibile, rappresenta la soluzione ideale per costruire uno spazio su misura: che si tratti di un negozio, un capannone artigianale o commerciale, un magazzino o degli uffici aziendali, qui troverai le condizioni perfette per trasformare la tua idea in realtà. La zona è servita da tutte le principali urbanizzazioni e dispone di parcheggi nelle immediate vicinanze, rendendo questo terreno particolarmente funzionale e pronto a soddisfare le esigenze di qualsiasi progetto imprenditoriale. È il luogo ideale per chi cerca visibilità, comodità e centralità, in un contesto in pi...



Consulente  
**Giuliano Dal Magro**

Tel: +39 0437 1836168  
sedico@dolomitissime.com

